



MINISTERO DEI BENI DELLE ATTIVITA' CULTURALI E DEL TURISMO  
REGGIA DI CASERTA

DECRETO N. 104 del 29/11/2017

Oggetto: **Reggia di Caserta** - Affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs 50/2016 dei "**Lavori di manutenzione patrimonio storico artistico degli Appartamenti Storici**" – perizia di spesa **CUP F23D16000210001**, approvata con decreto direttoriale n. 68 del 19/12/2016, dell'importo di € **60.000,00** IVA inclusa, di cui soggetti a ribasso € **37.106,59** - La spesa graverà sul capitolo 1.1.3.162. del bilancio per l'anno 2017 - **CIG 7125703C20** -

**IL DIRETTORE**

**PREMESSO**

- che con determina n. 97 del 28/4/2017 si decideva di indire una consultazione informale di almeno 10 (dieci) operatori economici per l'affidamento, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs 50/2016 e s.m., "**Lavori di manutenzione patrimonio storico artistico degli Appartamenti Storici**", da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.lgs 50/2016 e s.m., con l'esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97 comma 8, delle offerte che avrebbero presentato una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata con uno dei metodi indicati all'art. 97 comma 2. La facoltà di esclusione automatica si sarebbe esercitata qualora il numero il numero delle offerte ammesse fosse risultato inferiore a dieci, su un importo lavori soggetto a ribasso di € **37.106,59** (trentasettemilacentosei/59) oltre IVA;
- che l'anno **duemiladiciassette** (2017) il **giorno 06** del mese di **settembre**, alle ore 10.00, si è riunita la Commissione di valutazione dei preventivi;
- che sono stati invitati **n. 19** (diciannove) operatori economici abilitati;
- che oltre il termine ultimo prescritto dall'invito di gara sono pervenuti i plichi degli Operatori Economici: **Geremia Russo e Agena Restauri**
- che entro il termine ultimo prescritto dall'invito di gara sono pervenute le offerte dei seguenti operatori economici:

Impresa	Ribasso offerto
DE FEO	8 %
MA.CO.RE'	28,17%
LITHOS S.R.L.	27,58%
RAVA & C S.R.L.	26,27%
FIDES RESTAURI	32,233%
ANDREOZZI MAURIZIO	39,333%
FENICE S.R.L.	5%
PANTONE RESTAURI	22,00%
LARES S.R.L.	26,48%
GIOVANNA IZZO RESTAURI SAS	30,133%

- che essendo pervenuti, nei termini regolamentari, 10 plichi e si è proceduto al sorteggio dei criteri per l'individuazione delle offerte anormalmente basse di cui all'art. 95, comma 4 lett. a), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.. E' stato estratto il criterio di cui al punto "b" dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m. ;
- che si è proceduto all'applicazione del criterio di cui al punto b) dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 per la determinazione della soglia di anomalia, con esito riportato nella sottostante tabella:

Impresa	Ribasso offerto
MA.CO.RE'	28,17
LITHOS S.R.L.	27,58
RAVA & C S.R.L.	26,27
PANTONE RESTAURI	22,00
LARES S.R.L.	26,48
GIOVANNA IZZO RESTAURI SAS	30,133
SOMMATORIA RIBASSI	160,633
MEDIA DELLA SOMMATORIA RIBASSI DIVISO 6	26,772

- che con verbale di gara del **06/9/2017** si proponeva l'affidamento dei lavori all'Impresa **LARES s.r.l.** con sede in Venezia, cap 30315, Sestiere Santa Croce n° 521;
- che, ai sensi dell'art. 32 comma 7, si è proceduto alla verifica del possesso dei requisiti dichiarati;

#### D E C R E T A

L'affidamento definitivo dei lavori in oggetto all'Impresa **LARES s.r.l.** con sede in Venezia, cap 30315, Sestiere Santa Croce n°521, che ha presentato ribasso pari al 26,48% per un importo contrattuale pari a € **43.750,76** oltre IVA.

L'Impresa eseguirà i lavori alle condizioni di cui alla perizia di spesa CUP F23D16000210001, approvata con decreto direttoriale n. 68 del 19/12/2016 e dello stipulando contratto di appalto.

Il termine previsto per l'esecuzione dei lavori è di 300 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del relativo verbale di consegna.

L'Amministrazione intende avvalersi della facoltà di procedere alla consegna sotto riserva in attesa della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32 comma 8.

La copertura finanziaria delle spese è assicurata nell'ambito del capitolo 1.1.3.162. del bilancio per l'anno 2017.

Si dispone, inoltre la pubblicazione dei dati sul sito istituzionale per finalità di trasparenza amministrativa ed in adempimento delle disposizioni di cui al D.lgs.n.33 2013.

Del contenuto del presente atto è altresì data comunicazione in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 76 comma 5 lett a) e dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016.

IL DIRETTORE  
Mauro Felici

MIBACT-RE-CE  
REGGIAVAL  
0006502 28/11/2017

COD. CLASS. 22.10.01