



MINISTERO DEI BENI DELLE ATTIVITA' CULTURALI E DEL TURISMO
REGGIA DI CASERTA

AVVISO DI POST-INFORMAZIONE
Ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs 50/2016

Oggetto: Reggia di Caserta - Affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. dei -
"Lavori di manutenzione del patrimonio storico artistico degli appartamenti storici" - Perizia di spesa CUP
F23G18000120001 dell'importo di € 157.996,29 compreso IVA al 10% - CIG 7648795150- La spesa graverà
sul capitolo 1.1.3.162 dell'esercizio finanziario 2018.

Amministrazione aggiudicatrice: Reggia di Caserta

Responsabile del Procedimento: storico dell'arte Giuseppe Oreste Graziano

Oggetto dell'affidamento: Lavori di manutenzione del patrimonio storico artistico degli appartamenti storici

Importo a base di gara: Importo soggetto a ribasso di €132.169,63 (centotrentaduemilacentosessantanove/63)
oltre IVA 10%

Procedura di aggiudicazione: procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, avvalendosi del
disposto dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Criterio di scelta del contraente: prezzo più basso, ai sensi dell'art.148 comma 6 del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii. con
l'esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97 comma 8, delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o
superiore alla soglia di anomalia, individuata con uno dei metodi indicati all'art. 97 comma 2. La facoltà di esclusione
automatica non verrà esercitata qualora il numero delle offerte ammesse risulti inferiore a dieci. I ribassi percentuale e
le relative medie verranno considerati con l'approssimazione alla terza cifra decimale.

Criterio di individuazione della soglia di anomalia: Essendo i plichi pervenuti nei termini regolamentari in numero di
dodici si procede al sorteggio dei criteri per l'individuazione delle offerte anormalmente basse di cui all'art. 95, comma 4
lett.b), del D.Lgs. N. 50/2016 in quanto il numero delle domande di partecipazione pervenute è pari e/o superiore a 10.
Viene estratto il criterio D "Media aritmetica dei ribassi percentuale di tutte le offerte ammesse incrementata del 10%".

Numero Operatori Economici invitati: 20 (venti)

Numero plichi pervenuti: 12 (dodici)

Elenco Operatori Economici ammessi alla procedura in oggetto:

	Impresa	Città
1	PANTONE RESTAURI srl	Roma
2	COSEDO s.r.l. COSTRUZIONE E RESTAURI	Capua
3	LEPSA S.r.l.	Roma
4	OMOU - HERA	San Leucio del Sannio
5	AGENA RESTAURI	Pistoia
6	RAVA&C. s.r.l.	TORINO
7	LARES lavori di restauro srl	VENEZIA
8	DE FEO	Roma
9	SERGIO SALVATI	Roma
10	I.CO.RES. s.r.l.	Pozzuoli
11	COOP ARCHEOLOGIA Soc.Coop	Firenze
12	RCR Recupero Consolidamento Restauro srl	Aversa

Data lettera di invito: prot. riservato n. 7097 del 15.10.2018

Termine di presentazione offerte: 13/11/2018 alle ore 12:00

Apertura dell'offerte: 15/11/2018 ore 11.00

Aggiudicatario: COSEDO s.r.l. con sede legale in via Roma, 50 Capua 81043 (Caserta) P.IVA 02296670611

Importo di aggiudicazione: euro 100.994,29 (centomilanovecentonovantaquattro/20), oltre I. V.A. 10%

Il Responsabile del procedimento
Giuseppe Oreste Graziano

per IL DIRETTORE
in funz. delegata
(Arch. Flavia BELARDELLI)

MIBAC-RE-CE
CONSERVAZIONE 0008521
10/12/2018